

Uchwała Nr X/135/2024  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 27 sierpnia 2024 r.

w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonej w Rzeszowie  
w rejonie ulicy św. Michała Archanioła

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako część działki nr 1129/35, o pow. 14 m<sup>2</sup>, obr. 208, obj. KW nr RZ1Z/00065811/7, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. św. Michała Archanioła (załącznik nr 1).

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

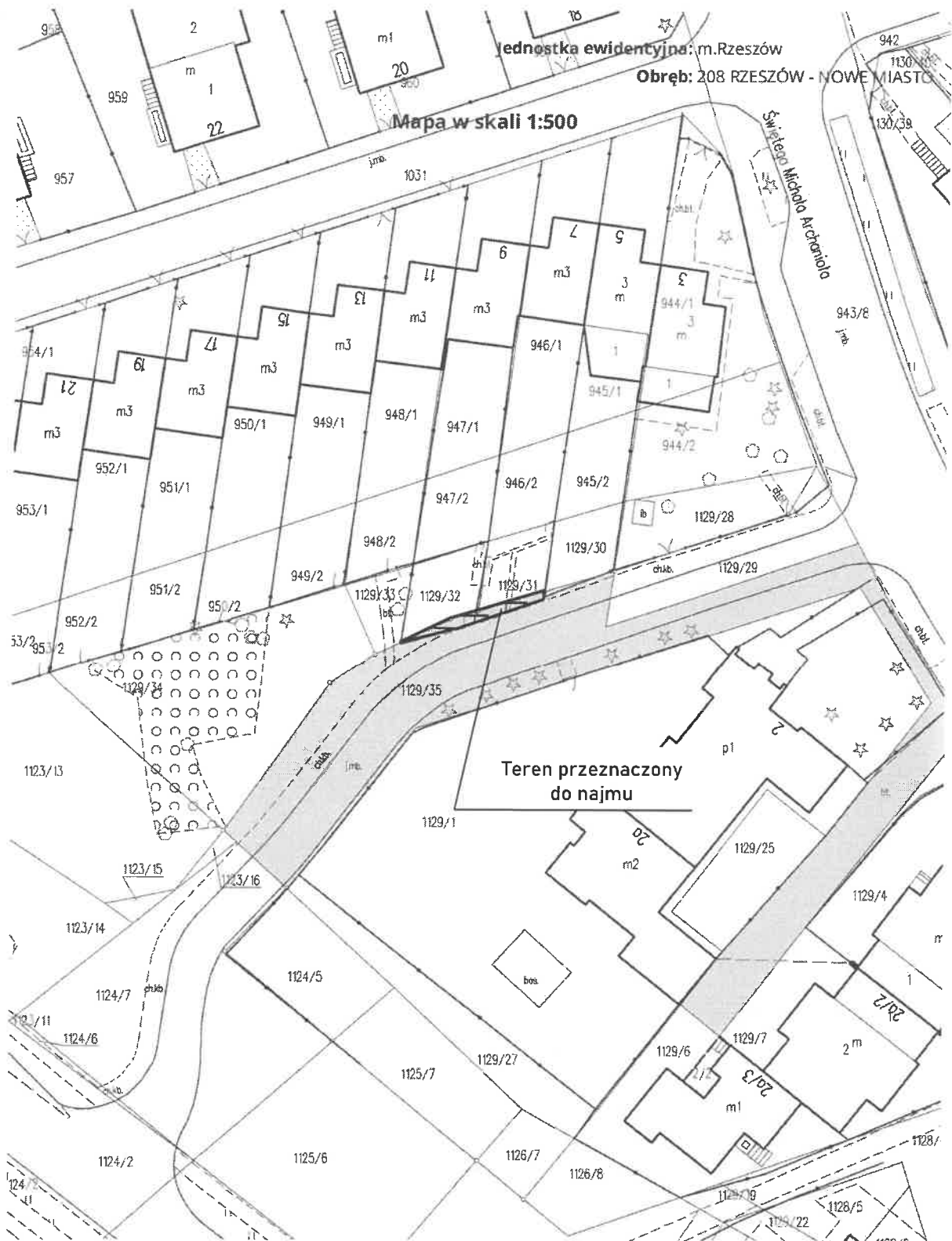
  
Waldemar Szumny

## UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonej  
w Rzeszowie w rejonie ulicy św. Michała Archanioła

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, która objęta jest treścią niniejszej uchwały.

Wnioskodawcy wystąpili z wnioskiem o zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu terenu oznaczonego jako część działki nr 1129/35, o łącznej pow. 14 m<sup>2</sup>, obr. 208, położonego w Rzeszowie w rejonie ulicy św. Michała Archanioła, z przeznaczeniem na zieleni urządzonej. Wskazana działka nie była przedmiotem umowy dzierżawy ani najmu. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest MPZP Nr 114/22/2005 w rejonie al. prof. A. Krzyżanowskiego i ul. I. Paderewskiego w Rzeszowie (teren oznaczony symbolem KX/R, przeznaczony pod ścieżkę pieszo-rowerową oraz zieleni urządzonej publicznej). Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się zawarcie umów najmu, z przeznaczeniem na zieleni urządzonej, na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej.



Załącznik nr 1  
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr X/135/2024  
z dnia 27 sierpnia 2024 r.

